



COMUNE DI SAN VITO CHIETINO
(Provincia di Chieti)
Largo Altobelli, 1 – 66038 – San Vito Chietino – CH
Tel. 0872 61911 – Fax 0872 619150
(C.F. 00094240694)



www.comunesanvitochietino.gov.it – @mail: protocollosanvitochietino@pec.it –
info@comunesanvitochietino.gov.it

AVVISO PUBBLICO

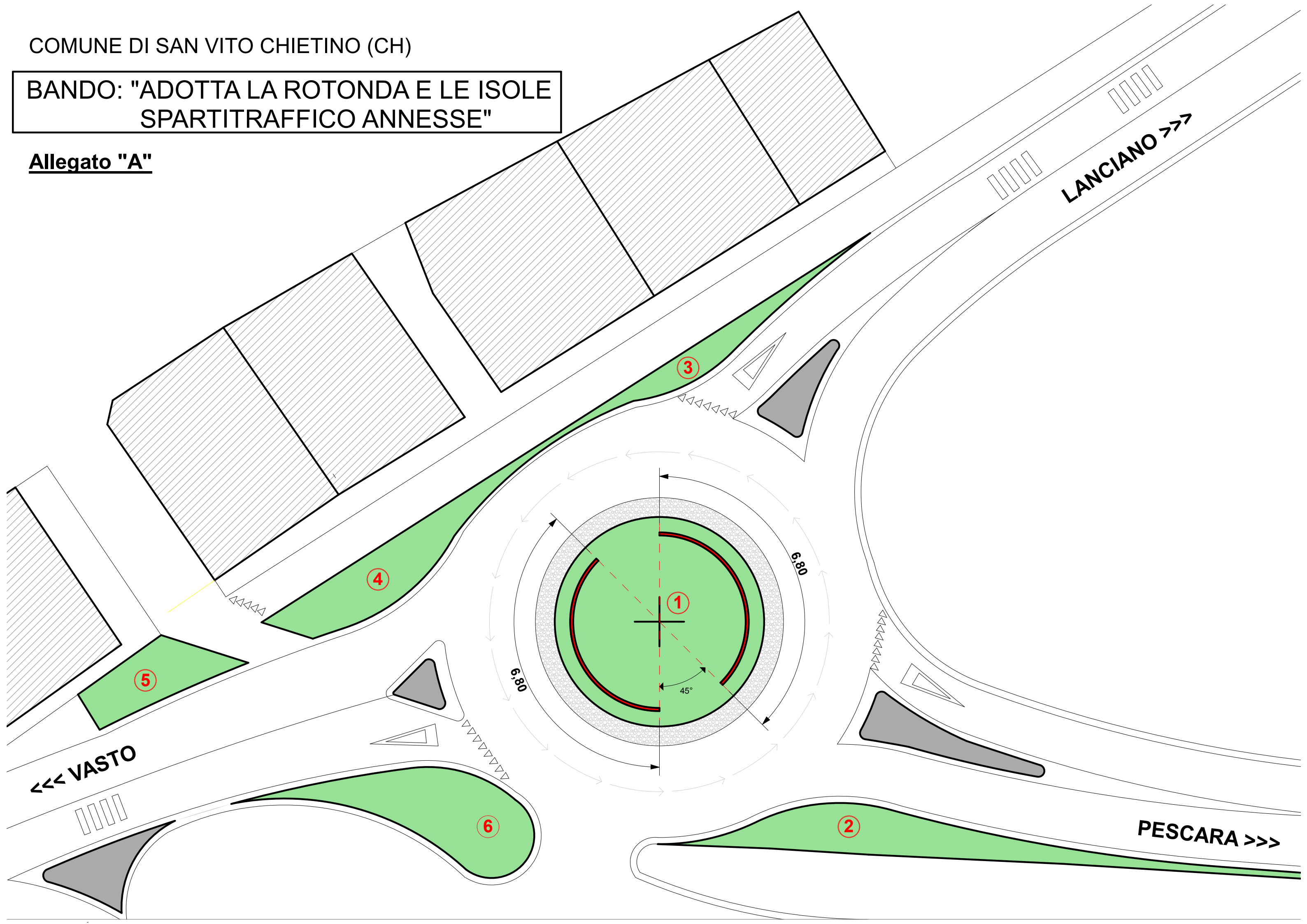
PER LA “SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE
LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA
STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL’INTERSEZIONE
TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE
DELL’INTERVENTO”

**Allegato “A”
-elaborato grafico-**

COMUNE DI SAN VITO CHIETINO (CH)

BANDO: "ADOTTA LA ROTONDA E LE ISOLE SPARTITRAFFICO ANNESSE"

Allegato "A"





COMUNE DI SAN VITO CHIETINO
(Provincia di Chieti)
Largo Altobelli, 1 – 66038 – San Vito Chietino – CH
Tel. 0872 61911 – Fax 0872 619150
(C.F. 00094240694)



www.comunesanvitochietino.gov.it – @mail: protocollosanvitochietino@pec.it –
info@comunesanvitochietino.gov.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA “SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE
LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA
STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL’INTERSEZIONE
TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE
DELL’INTERVENTO”

Allegato “B”
-schema di sponsorizzazione-

Allegato "B"

SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.S.16 E LA S.S.84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetti di Legge, oggi, addì del mese di _____ dell'anno 20__ , nella Residenza Comunale;

PREMESSO

- che il Comune di San Vito Chietino detiene la rotatoria e/o isola spartitraffico individuata con "ZONA ___" nell'avviso pubblico per la "SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO";
- che la ditta _____ con sede in _____ Via _____ n. _____ Cod. Fisc./P.IVA _____ si è proposta di sponsorizzare la manutenzione e/o riqualificazione della rotatoria stradale e/o delle relative isole spartitraffico poste all'intersezione tra la s.s.16 e la s.p. 84 in loc. Marina, (AREA ___) con pubblicizzazione dell'intervento;

FRA

Il Comune di San Vito Chietino, Settore Assetto del Territorio e Tutela Ambientale, Ufficio LL.PP., Cod. Fisc. 00094240694, qui rappresentato dall'Ing. _____ nato/a a _____ il _____ e residente per la carica , presso il Comune di San Vito Chietino, Largo Altobelli, 1 in qualità di Responsabile del Settore

E

la ditta di qui di seguito indicata _____
P. IVA _____ con sede in _____
Rappresentata dal Sig. _____
(C.F. _____) in qualità di _____
_____ nato a _____ il _____
Residente in _____

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 (Oggetto della convenzione)

Alla Ditta _____ (di seguito denominata “sponsor”) vengono affidati manutenzione e/o riqualificazione della rotatoria stradale e/o delle relative isole spartitraffico poste all’intersezione tra la s.s.16 e la s.s. 84 in loc. Marina, con relativa pubblicizzazione dell’intervento in situ; a tal fine la Ditta provvede a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessaria alla corretta esecuzione dei lavori.

Articolo 2 (Modalità di esecuzione)

La Ditta si impegna a rendere le prestazioni di cui all’art. 1 nel rispetto delle seguenti modalità e tempi:

- 1) I lavori di manutenzione delle aree pubbliche di cui al precedente punto 1) devono essere eseguiti in conformità al “programma manutentivo minimo” di cui all’allegato lettera “D” alla presente convenzione;
- 2) Le aree pubbliche devono essere conservate nelle migliori condizioni di manutenzione, con la massima diligenza e secondo le allegate prescrizioni minime;
- 3) Le aree medesime sono date in consegna allo “sponsor”, con la stipula del presente contratto, con quanto contengono in strutture, attrezzature, manufatti ed impianti. Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione di dette strutture deve essere preventivamente autorizzata dal Comune di San Vito Chietino;
- 4) Gli eventuali interventi straordinari sulle alberature: potatura, rimozione di rami secchi, abbattimento di alberi morti verranno effettuati, a cura e spese dello “sponsor”, nel rispetto di preventivi accordi con l’Ufficio LL.PP. che, a mezzo dei propri incaricati, eseguirà sopralluoghi per verificare lo stato dell’area e si riserverà la facoltà di richiedere, se del caso, l’esecuzione dei lavori ritenuti necessari;
- 5) Eventuali danni provocati alle colture arboree e/o alle strutture saranno ripristinati a cura e spese dello “sponsor”, che dovrà provvedere, eventualmente, alla sostituzione delle piante e delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli compromessi, secondo le indicazioni della direzione lavori.
- 6) Lo “sponsor”, assume la piena responsabilità per danni e persone (terzi e dipendenti) e cose comunque derivanti dall’esecuzione del presente contratto, sollevandone il Comune di San Vito Chietino

Articolo 3 - (Variazioni)

Ogni eventuale variazione al presente contratto che intervenga successivamente alla sua stipula e nel corso di validità della stesso, deve essere concordata fra le parti e formare oggetto di un apposito atto aggiuntivo.

Articolo 4 - (Inadempienze)

Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere il presente rapporto qualora le aree non vengano conservate nelle migliori condizioni manutentive, senza che alla ditta concessionaria sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l’accordo si intende decaduto e il Comune provvede a eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo allo “sponsor”;

Articolo 5 - (Validità e durata)

Il presente contratto di sponsorizzazione ha la durata di anni 5 (cinque) dalla sua stipula .

Articolo 6 - (Effettuazioni di interventi da parte del Comune)

Lo “sponsor”, deve consentire l’effettuazione di interventi di manutenzione degli impianti a cura del Comune di San Vito Chietino, tramite il personale comunale o altre ditte all’uopo incaricate. A conclusione degli interventi gli stessi provvedono al ripristino delle zone interessate.

Articolo 7 - (Destinazione dell’area)

Le aree di cui la presente convenzione mantengono funzioni d’uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;

Articolo 8 - (Risoluzione del contratto)

In caso del mancato rispetto degli impegni assunti da parte dello “sponsor”, il contratto si intenderà automaticamente risolto.

Articolo 9 – (Recesso dal contratto)

E’ data facoltà di recesso anticipato a ciascuna delle parti con preavviso di almeno due mesi;

Articolo 10 - (Varie ed eventuali)

Il presente contratto si intende effettuato senza oneri per il Comune di San Vito Chietino, salvi ed impregiudicati i diritti di terzi. Tutte le spese e/o tasse inerenti o conseguenti alla stipula del presente contratto saranno a carico dello “sponsor”;

Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di Leggi e regolamenti vigenti.

Il Legale Rappresentante
della Ditta “sponsor”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO
E TUTELA AMBIENTALE

Ing. Corrado Verì

.....

.....



COMUNE DI SAN VITO CHIETINO
(Provincia di Chieti)

Largo Altobelli, 1 – 66038 – San Vito Chietino – CH
Tel. 0872 61911 – Fax 0872 619150
(C.F. 00094240694)



www.comunesanvitochietino.gov.it – @mail: protocollosanvitochietino@pec.it –
info@comunesanvitochietino.gov.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA “SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE
LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA
STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL’INTERSEZIONE
TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE
DELL’INTERVENTO”

Allegato “C”
-modello di manifestazione d’interesse-

MODELLO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Spettabile Ufficio Protocollo
del Comune San Vito Chietino
Largo Altobelli, 1
66038 San Vito Chietino

Oggetto: Domanda di manifestazione d'interesse per la sponsorizzazione per la manutenzione e la riqualificazione della rotatoria stradale e delle isole spartitraffico, posta all'intersezione tra la S.S. 16 e la S.S.84 in Loc. Marina con pubblicizzazione dell'intervento.

La/il sottoscritta/o rappresentante della/del Ditta/Società/Ente/Associazione _____
Cod. Fisc. _____ P.IVA _____ con sede in _____
Provincia di _____
Via/Piazza _____ tel. _____ PEC: _____
_____ (a cui inviare informazioni relative al presente avviso)
ed e-mail: _____, operante nel settore nella persona di _____
_____, in qualità di legale rappresentante della/del
Ditta/Società/Ente/Associazione stessa,

CHIEDE

di poter partecipare alla procedura di selezione di sponsor per la MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE DELL'INTERVENTO", secondo le seguenti priorità e secondo le aree indicate nell'all.A dell'avviso pubblico:

1. ROTATORIA STRADALE - AREA 1:
2. ISOLA SPARTITRAFFICO - AREA 2:
3. ISOLA SPARTITRAFFICO - AREA 3:
4. ISOLA SPARTITRAFFICO - AREA 4:
5. ISOLA SPARTITRAFFICO - AREA 5:
6. ISOLA SPARTITRAFFICO - AREA 6:

A tal fine la Ditta/Società/Ente/Associazione

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti e l'inesistenza delle condizioni di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione (art. 80 D.Lgs. 50/2016) e di ogni altra situazione considerata dalla legge;
- pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- l'inesistenza di impedimenti derivanti dalla sottoposizione a misure cautelari antimafia (D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.);

- di non aver commesso violazioni nei confronti delle disposizioni di cui al titolo II del Codice della Strada e relativo regolamento;
- l'impegno del proponente ad assumere tutte le responsabilità e gli adempimenti inerenti e conseguenti al messaggio pubblicitario utilizzato e alle relative autorizzazioni e, in particolare, ad escludere in modo tassativo dai propri messaggi pubblicitari e dalle proprie finalità qualsiasi elemento contenente:
 - propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale, o di promozione del gioco di azzardo in qualsiasi forma;
 - messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio e minaccia;

a pena di immediata risoluzione del contratto, per le attività in questione che lo prevedono (sponsorizzazione con fornitura di beni e/o servizi),

- l'impegno ad eseguire direttamente gli interventi o, in alternativa, a far eseguire gli interventi a ditte specializzate;
- l'impegno ad effettuare la manutenzione per un periodo minimo di anni _____;

A tal fine allega la seguente documentazione:

1. proposta progettuale di sistemazione dell'area verde;
2. relazione relativa alle modalità, alle tempistiche degli interventi di manutenzione e alla quantificazione economica degli interventi di stessi;
3. relazione inerente il proprio settore di attività;
4. un campione del cartello e/o cartelli informativo-pubblicitari, così come indicati nell'avviso;
5. fotocopia del documento di riconoscimento del legale rappresentante.

Il Legale Rappresentante
della Ditta "sponsor"

.....
(timbro e firma)



COMUNE DI SAN VITO CHIETINO
(Provincia di Chieti)
Largo Altobelli, 1 – 66038 – San Vito Chietino – CH
Tel. 0872 61911 – Fax 0872 619150
(C.F. 00094240694)



www.comunesanvitochietino.gov.it – @mail: protocollosanvitochietino@pec.it –
info@comunesanvitochietino.gov.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE
LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA
STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL'INTERSEZIONE
TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE
DELL'INTERVENTO

Allegato “D”
-specifiche display a led-

Allegato "D"

DISPLAY A LED PER INFORMAZIONI PUBBLICHE, VIABILITA', ALLERTE METEO.

Display informativo per attrarre l'attenzione e fornire in tempo reale informazioni che siano leggibili anche da lontano (fino 80 metri) ben visibile di giorno sotto la luce diretta del sole.

I display informativi si dividono in cinque tipologie principali caratterizzate dall'altezza dei caratteri e dalla loro luminosità.

Moduli alfanumerici (matrice di punti 7x5)	
altezza in cm.	distanza di leggibilità in mt.
3	9-12
5	15-20
8	24-32
11	33-44
16	48-64
20	60-80

Il display deve essere realizzato con un numero di righe a piacere (da 3 a 32).

I modelli standard possono contenere di base 20 caratteri per riga ma è possibile realizzarlo anche con un numero di caratteri diverso: 10, 13, 16, 20, 26, 30, 40 e 60 caratteri.

Il display deve contenere l'indicazione "COMUNE DI SAN VITO CHIETINO – COSTA DEI TRABOCCHI" e l'indicazione dello sponsor che intende curarne l'installazione e la manutenzione.

ESEMPIO DI DISPLAY LUMINOSO



Esempio di tabellone a led per informazioni ai cittadini con programmazione wireless da remoto

Caratteristiche generali standard:

- porta seriale;
- tipologia LED;
- 4 fonts di caratteri;
- scrittura maiuscola e minuscola;
- 10 effetti di apparizione delle pagine;
- possibilità di inserimento e variazione degli effetti ad ogni ciclo in maniera automatica;
- visualizzazione di ora e data;
- alimentazione 220 V 50-60 Hz;
- autonomia memoria in assenza di rete: 90 gg.;
- mobile resistente agli agenti atmosferici;
- schermo frontale in metacrilato antiriflesso;
- temperatura di lavoro: da -10c a + 60c.
- visualizzazione della temperatura e umidità;

Tipo di connessioni da remoto:

- RS232
- RS485
- Ethernet
- Wi-Fi
- Radiomodem
- GSM tramite l'invio di SMS
- GPRS via Internet



COMUNE DI SAN VITO CHIETINO
(Provincia di Chieti)

Largo Altobelli, 1 – 66038 – San Vito Chietino – CH
Tel. 0872 61911 – Fax 0872 619150
(C.F. 00094240694)



www.comunesanvitochietino.gov.it – @mail: protocollosanvitochietino@pec.it –
info@comunesanvitochietino.gov.it

AVVISO PUBBLICO

PER LA SELEZIONE DI SPONSOR A CUI AFFIDARE
LA MANUTENZIONE E LA RIQUALIFICAZIONE DELLA ROTATORIA
STRADALE E DELLE ISOLE SPARTITRAFFICO, POSTA ALL'INTERSEZIONE
TRA LA S.S.16 E LA S.S. 84 IN LOC. MARINA CON PUBBLICIZZAZIONE
DELL'INTERVENTO

Allegato “E”
-interventi minimi di manutenzione-

Le prestazioni che formano oggetto del presente bando possono riassumersi come in appresso, salvo speciali prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.

Lavori di taglio erba ed arbusti da eseguirsi sulle rotatorie di competenza comunale comprese le aree laterali di pertinenza, con mezzi meccanici dotati di idonea attrezzatura, compresa l'asportazione e lo smaltimento del materiale di risulta al di fuori del piano viabile bitumato e delle pertinenze stradali. E' inoltre compreso l'onere per la manutenzione dei cordoli stradali a norma di codice della strada.

L'installatore dovrà avere l'obbligo di effettuare i tagli dell'erba atti a garantire il decoro degli spazi adibiti a verde.

L'Impresa avrà l'obbligo di adottare, durante l'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e di terzi e per non produrre danni ai beni pubblici e privati, rimanendo espressamente inteso e convenuto che essa si assumerà ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni o danni, sollevando nella forma più ampia e tassativa l'Amministrazione Comunale.

I tratti di cantiere di lavoro dovranno essere organizzati in modo da permettere ad ogni fine giornata lavorativa il completamento delle lavorazioni e la chiusura temporanea del cantiere.

L'Impresa inoltre è tenuta al rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro e quelle previste dal vigente codice della strada con particolare riferimento ai cantieri stradali; inoltre la stessa sarà l'esclusiva responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative alla tutela antinfortunistica delle maestranze addette ai lavori.

I lavori di cui alla presente dovranno obbligatoriamente essere realizzati da personale qualificato operante nel settore della gestione del verde.

Le lavorazioni dovranno inoltre seguire le direttive riportate nei seguenti punti:

- 1. Manutenzione di aiuole fiorite miste o monospecifiche con avvicendamento stagionale primaverile/estivo ed autunno/invernale:**

piantagioni, diserbo, coltivazioni e reintegro del necessario.

Periodo di esercizio: costante tutto l'anno

Modalità operative:

Il terreno dovrà essere accuratamente vangato, interrando concimi ed ammendanti, mondato dalle infestanti e da qualsiasi altro materiale inadatto alla vegetazione.

Il terreno dovrà essere sistemato in superficie con la dovuta baulatura dal centro verso il perimetro per lo scolo dell'acqua e per ovvi motivi estetici.

Le piante saranno poste alla distanza stabilita comunque in modo tale da coprire quanto prima unitariamente il terreno.

Con tecniche geometriche, che si omettono, si curerà l'equidistanza degli esemplari vegetali.

Forme, volumi, specie vegetali e densità di impianto saranno definite dalla "Società" in accordo con il Comune.

Scavata con il trapiantatoio la buchetta, collocata a dimora la piantina, il cui colletto sarà a fior di terra, si calcherà il terreno attorno ad essa, moderatamente, e in modo tale da formare intorno ad essa una piccola sconcatatura per migliorare l'assorbimento dell'acqua.

Terminata la piantagione si innaffierà con un getto d'acqua a ventaglio molto fine evitando di colpire il terreno per non distruggere le sconcatature ed evitare la formazione della crosta superficiale.

I contenitori verranno prontamente raccolti e rimossi.

L'innaffio sarà effettuato con le cautele necessarie alla specie (le specie le cui foglie e fiori sono danneggiate dall'acqua, dovranno innaffiarsi singolarmente in modo tale che l'acqua defluisca lentamente).

Lo spessore di terreno che si dovrà inumidire ad ogni innaffiamento non dovrà essere inferiore a cm. 20.

2. Innaffio aree con impianti automatici

Impianti irrigui: azionamento, controllo, riparazione degli impianti di irrigazione automatica e opere tecnologiche connesse, impianti per aspersione e a goccia.

Periodo di esercizio: aprile/ottobre

Periodicità: costante

Modalità operativa:

L'intervento comporta l'azionamento, di concerto con la direzione lavori, tramite attivazione delle centraline di controllo operativo di tutti gli impianti irrigui per aspersione e a goccia presenti nelle aree oggetto di convenzione, la loro verifica settoriale al fine di evitare dispersioni idriche e disservizi relativi all'utenza delle aree verdi ed a ogni tipo di problematica urbana (traffico, infiltrazioni, danneggiamento veicoli in sosta).

La lavorazione comprende anche ogni riparazione e sostituzione delle parti meccaniche di aspersione (irrigatori) e di eventuali condotte di adduzione nonché le parti elettriche come centraline, elettrovalvole e cavi, eventualmente danneggiati dalla ditta concessionaria.

3. Manutenzione arbusti e tappezzanti

Cespugli: contenimento a mezzo potatura e relative opere colturali complementari.

Periodo di esercizio: febbraio-marzo prima della fioritura per arbusti a fioritura primaverile/estiva marzo- maggio dopo la fioritura per arbusti a fioritura invernale/primaverile.

Periodicità: costante annuale.

Modalità operativa:

La potatura dei cespugli consiste in una selezione e mantenimento dei rami più giovani e nella eliminazione di quelli più vecchi mantenendo la forma propria dell'arbusto.

In ogni caso è vietato effettuare interventi cesori atti a trasformare stabilmente cespugli e macchioni di specie decidua in elementi vegetali a forma geometrica definita se non previa approvazione del Comune.

La potatura di contenimento dei cespugli da fiore dovrà effettuarsi tenendo conto dell'epoca di fioritura di ogni specie, in modo tale che questa sia effettuata solo al termine della fioritura medesima.

Il lavoro dovrà presentarsi accurato e completo. Il materiale di risulta dovrà asportarsi in giornata e conferito presso discarica autorizzata.

Si potranno utilizzare i mezzi ritenuti opportuni (forbici, forbicioni, ecc.) purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione dei lavori provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante.

Tappezzanti erbacee ed arbustive: coltivazione e diserbo.

Periodo di esercizio: aprile-ottobre

Periodicità: costante annuale.

Modalità operative:

L'intervento comporta l'asportazione costante delle specie erbacee/arboree/arbustive infestanti, la rimozione delle specie tappezzanti e arbustive non più vegete o degradate e la loro messa a dimora nella stagione agraria ideale, le opere colturali complementari quali concimazioni localizzate e diffuse in copertura e integrazione della pacciamatura.